

COGEFIM
VIA ARIMONDI, 5 - 20155 MILANO

VUOLE ACQUISTARE/VENDERE UN'AZIENDA UN IMMOBILE? RICERCARE SOCI

Da 42 anni leader nazionale nell'intermediazione aziendale

General CESSIONI SRL **INTERNATIONAL**

In Alternativa srl - MILANO

www.cogefim.com - info@cogefim.it

02.39261191

02.39215804

www.generalcessioni.it - info@generalcessioni.it

<p>NORD ITALY - storica AZIENDA con oltre 90 anni di esperienza nel SETTORE della FORNITURA LEGNAMI DA COSTRUZIONE - specializzata nella progettazione realizzazione e posa di tetti - vanta una solida reputazione e un portafoglio clienti consolidato - buon fatturato con utili in bilancio - attrezzature di ultima generazione in possesso di tutte le certificazioni - prestigioso IMMOBILE di PROPRIETÀ di mq. 5.000 con possibilità di ulteriore aumento causa mancato ricambio generazionale esamina proposte di cessione totale</p>	<p>Proponiamo in vendita STUDI COMMERCIALISTI a VERONA - TORINO - LIVORNO - PARMA</p> <p>15601 - 15521 - 15715 - 15509</p> <p>SVIZZERA - LUGANO vendiamo avviata FARMACIA con LABORATORIO GALENICO - completamente ristrutturata ottimo fatturato</p> <p>15727</p>	<p>Provincia di BRESCIA vicinanze lago di GARDA proponiamo in vendita ANTICO MANIERO DEL XV / XVI SECOLO, con una superficie di oltre mq. 2.000 immerso in un parco secolare di mq. 12.000. Questa dimora storica si distingue per l'armoniosa fusione di stili architettonici, dal fascino senza tempo, inseriti in un paesaggio ricco di viste panoramiche della campagna. Tale connubio crea un'atmosfera irripetibile, ulteriormente arricchita da una storia documentata che ha attraversato i secoli. Questa proprietà di prestigio rappresenta un'opportunità unica per investitori esigenti e facoltosi, prestandosi a molteplici destinazioni d'uso: sede di fondazioni, location per eventi esclusivi e celebrazioni nuziali, residenza prestigiosa ed esclusiva. Prezzo veramente interessante!</p> <p>15737</p>	
<p>LOMBARDIA ultra ventennale TORREFAZIONE specializzata nella produzione di MISCELE PREGIATE 1.000 clienti fidelizzati nel settore HO.RE.CA. - introdotta nel settore vending - sito e-commerce - spaccio aziendale - impianto sfruttato al 40% - ben patrimonializzata con importanti utili enormi potenzialità di crescita esamina proposte di cessione di quota del 50% o eventuale cessione totale</p> <p>15616</p>	<p>NORD ITALY ultra ventennale AZIENDA di CARPENTERIA altamente specializzata in una nicchia di mercato ad alta redditività service provider con iscrizione all'albo fornitori di un importante gruppo industriale italiano - certificata ISO 9001 - CAPANNONE di PROPRIETÀ di mq. 5.000 - 20 dipendenti altamente qualificati - enorme possibilità di aumento del fatturato causa mancato ricambio generazionale esamina proposte di cessione totale</p> <p>15595</p>	<p>ITALIA NORD-OVEST adiacente svincoli autostrade - favoloso PARCO ACQUATICO in area di mq. 45.000 ottimamente attrezzato e corredato a nuovo completo di SERVIZI di RISTORAZIONE elevati incassi - società cede attività con relativo IMMOBILE di PROPRIETÀ</p> <p>15644</p>	<p>ITALY confine tra Abruzzo e Molise SOCIETÀ AGRICOLA di 246 ettari equamente suddivisa tra aree di seminativo, pascolo polifita, prati permanenti, bosco + FABBRICATI VARI (cabina elettrica, stalle, fienile, magazzino, deposito e case per alloggi) e posizionata sulla direttrice NAPOLI/PESCARA interessata dal notevole traffico per la presenza del comprensorio sciistico più importante del centro Italia - ubicato a pochi chilometri dall'azienda, il tartufo bianco nasce spontaneamente e potrebbe dare una enorme opportunità di fatturato rappresentando la provincia di ISERNIA il 40% della produzione nazionale - allevamento di bovini IGP notevolmente incrementabile - possibilità di accedere a fondi di finanziamento speciali previsti per le aree ricadenti nell'obiettivo 1 per le iniziative imprenditoriali ad alta redditività che si vorranno intraprendere - prezzo veramente molto interessante</p> <p>15687</p>
<p>NORD ITALY - storica SPA METALMECCANICA altamente specializzata nella PRODUZIONE di ARTICOLI in METALLO-CROMATI e PLASTIFICATI per vari settori molto bene organizzata e strutturata - IMMOBILE di PROPRIETÀ di mq. 15.000 su area di mq. 24.000 con possibilità di aumento della volumetria - bene patrimonializzata - enormi potenzialità di crescita - per raggiunti limiti di età dei soci esamina proposte di cessione</p> <p>15659</p>	<p>ALTO MUGELLO (FI) - AZIENDA STORICA fondata negli anni '50, VENDE UNA CAVA DI PIETRA SERENA di PROPRIETÀ, specializzata nell'estrazione, lavorazione e commercio di Pietra Serena e dei suoi derivati. La cava è autorizzata per l'attività estrattiva, garantita per considerevoli quantitativi e con scadenza di lunga durata. Oltre alla vendita della cava, l'azienda è attiva anche nei seguenti settori: TRASPORTO DI MATERIALI INERTI, RECUPERO DI RIFIUTI NON PERICOLOSI con trasformazione in riciclati da riempimento, MOVIMENTO TERRA, VENDITA ALL'INGROSSO e al DETTAGLIO di MATERIALI EDILI. Per mancanza di ricambio generazionale, si cede il 100% delle quote societarie, inclusi immobili di proprietà. Si tratta di un'opportunità altamente remunerativa, di sicuro interesse per operatori del settore e/o imprenditori con esperienza nell'esportazione. Possibilità di affiancamento iniziale.</p> <p>15675</p>	<p>REGIONE MARCHE - AZIENDA METALMECCANICA specializzata in lavorazioni c/terzi con portafoglio clienti operante nel settore del contract - per motivi di realizzo si esamina la vendita di IMMOBILE e ATTIVITÀ ultratrentennale, garantendo la permanenza definitiva del proponente di seconda generazione - società priva di sofferenze bancarie e fatturato in crescita - macchinari rinnovati con super ammortamento e 4.0 - forza lavoro costituita da 16 unità totali e artigiani esterni al bisogno - settore caratterizzato da una costante crescita in controtendenza rispetto all'andamento generale dell'industria metalmeccanica</p> <p>15676</p>	<p>VENETO confine tra Abruzzo e Molise SOCIETÀ AGRICOLA di 246 ettari equamente suddivisa tra aree di seminativo, pascolo polifita, prati permanenti, bosco + FABBRICATI VARI (cabina elettrica, stalle, fienile, magazzino, deposito e case per alloggi) e posizionata sulla direttrice NAPOLI/PESCARA interessata dal notevole traffico per la presenza del comprensorio sciistico più importante del centro Italia - ubicato a pochi chilometri dall'azienda, il tartufo bianco nasce spontaneamente e potrebbe dare una enorme opportunità di fatturato rappresentando la provincia di ISERNIA il 40% della produzione nazionale - allevamento di bovini IGP notevolmente incrementabile - possibilità di accedere a fondi di finanziamento speciali previsti per le aree ricadenti nell'obiettivo 1 per le iniziative imprenditoriali ad alta redditività che si vorranno intraprendere - prezzo veramente molto interessante</p> <p>15687</p>
<p>EMILIA ROMAGNA - per motivi anagrafici del socio fondatore si esamina la vendita di AZIENDA CERTIFICATA F. GAS - D.P.R.-146/2018 - CENTRO ASSISTENZA AUTORIZZATO MULTIMARCA caratterizzato da una lunga esperienza nel settore della climatizzazione e termoregolazione - oltreché in tema di impianti complessi sia in ambito civile che industriale organigramma aziendale ottimizzato da partnership strategiche circa 400 contratti biennali di manutenzione programmata con conseguente indotto di servizi e prestazioni ad alto valore aggiunto - redditività superiore alla media nazionale di settore possibilità di vendita dell'IMMOBILE di pertinenza - affiancamento garantito anche di lunga durata</p> <p>15716</p>	<p>VENETO stupenda VILLA VENETA del 1650 sapientemente ristrutturata - piscina - importante dependance - adatta come residenza di pregio - location per eventi e matrimoni dentro la struttura esiste una UNITÀ PRODUTTIVA storica di LAVORAZIONE CARNI con bollino CEE e marchio registrato - fornisce da molti anni la GDO - lavorano circa 550 q. di carne all'anno - causa trasferimento all'estero dei titolari esamina proposte di cessione totale o della sola attività</p> <p>15670</p>	<p>NORD ITALIA cinquantennale AZIENDA ALTAMENTE SPECIALIZZATA nella PRODUZIONE-VENDITA e MANUTENZIONE GRUPPI ELETTROGENI - MOTOPOMPE - SERBATOI ANTINCENDIO e IMPIANTI SPECIALI importante know-how - ottimamente organizzata e gestita - importanti gestionali - buon fatturato con ottimi utili enormi potenzialità di crescita - esamina proposte di cessione anche dei relativi CAPANNONI</p> <p>15710</p>	<p>PESCARA vendiamo un COMPLESSO IMMOBILIARE COMMERCIALE di circa mq. 5.000 - oggetto di sicuro interesse proposto a reddito con 11 contratti d'affitto in essere + 1 in fase di definizione inoltre l'attuale famiglia intestataria intende effettuare delle significative migliorie alla struttura al fine di rendere ulteriormente appetibile la proposta commerciale - dette migliorie potranno essere effettuate anche in accordo con l'acquirente</p> <p>15694</p>
<p>SUD ITALY - INDUSTRIA DI MODA altamente specializzata nella produzione conto terzi di ABBIGLIAMENTO per i più importanti marchi della moda internazionale 40.000 capi all'anno - lavoro in continua crescita, 85% di crescita registrata nel 2024 - importante know-how aziendale - IMMOBILE di PROPRIETÀ di mq. 1.300 - bene patrimonializzata - esamina proposte di cessione totale</p> <p>15657</p>	<p>REGIONE TOSCANA si esamina la vendita di AZIENDA TESSILE specializzata in PROTOTIPIA, CAMPIONATURA e PRODUZIONE di MAGLIERIA C/TERZI - macchinari e software di ultima generazione forza lavoro qualificata costituita da 11 operatori interni - portafoglio clienti selezionato - redditività documentabile di sicuro interesse - affiancamento garantito anche di lunga durata</p> <p>15692</p>	<p>PROVINCIA DI MILANO zona SUD vendiamo AZIENDA nel settore METALMECCANICA, TORNERIA e FRESATURA con attrezzatura completissima, bilanci in utile, clientela fidelizzata, e certificazione ISO 9001 L'IMMOBILE è costituito da CAPANNONE di circa 900 mq con abitazione annessa - causa mancato ricambio generazionale si esaminano proposte di cessione totale</p> <p>15562</p>	<p>FRUIVI V.G. cinquantennale e affermata AZIENDA LEADER nella VENDITA e ASSISTENZA di ATTREZZATURE e GRANDI IMPIANTI per la REFRIGERAZIONE per il settore della RISTORAZIONE e GELATERIA con anche la fornitura di semi lavorati; ottimamente organizzata e ben patrimonializzata, enormi potenzialità di sviluppo e prestigiosi CAPANNONI di PROPRIETÀ, con l'obiettivo di una forte accelerata di penetrazione nel mercato esamina proposte di joint-venture o eventuale cessione totale</p> <p>15553</p>
<p>REGIONE TOSCANA - si esamina la vendita di affermata SOCIETÀ di SERVIZI specializzata in PROGETTAZIONE e CONSULENZA in materia AMBIENTALE - forza lavoro costituita da 15 operatori qualificati in collaborazione con professionisti e laboratori selezionati per fornire un supporto totale ad un'ampia platea di imprese, con circa 150 clienti attivi - il prezzo di vendita include sia l'IMMOBILE di pertinenza di ampia superficie ad uso ufficio oltreché caratterizzato da finiture di pregio in location di forte impatto, sia un secondo IMMOBILE COMMERCIALE locato a terzi - fatturato in progressiva crescita - possibilità di permanenza definitiva da parte dei soci di minoranza</p> <p>15614</p>	<p>VENETO ultraventennale AZIENDA altamente specializzata in "RISTRUTTURAZIONI CHIAVI IN MANO" fatturato di oltre € 3.000.000 - modernamente organizzata e gestita in possesso di tutte le varie iscrizioni agli albi e registri casa trasferimento all'estero esamina proposte di cessione totale</p> <p>15665</p>		